

Na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora /ZUreP-2/ (Uradni list RS, št. 61/17) in 37. člena Statuta Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 – uradno prečiščeno besedilo in 54/16) župan Občine Šentjur sprejme

S K L E P
o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta enote urejanja
prostora EUP PR5 – ribnik Blagovna

1. člen

(predmet načrtovanja in izhodišča za pripravo OPPN)

- (1) Predmet urejanja na podlagi tega sklepa je priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta /OPPN/, s katerim se podrobneje načrtuje prostorska ureditev na območju enote urejanja prostora EUP PR5 – ribnik Blagovna skladno z določbami pozitivne prostorske zakonodaje ter izhodišči, določenimi v tem sklepu.
- (2) Za območje zadevne EUP se skladno z določbo 7. člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Občine Šentjur /v nadaljnjem besedilu tudi: IPN/ (Uradni list RS, št. 114/13) predpisuje izdelava OPPN za vse podenote EUP, tj. PR5/1, PR5/2, PR5/3 in PR5/4.
- (3) Pri izdelavi OPPN se nadalje upoštevajo splošne usmeritve za izdelavo OPPN na podlagi 59. člena IPN, podrobne usmeritve za zadevno EUP na podlagi 74. člena IPN ter pogoji glede ohranjanja narave skladno z določbo 42. člena IPN.
- (4) OPPN mora izpolnjevati pogoje in biti skladen z že izdelanimi strokovnimi podlagami, odločbami, mnenji in smernicami, sprejetimi v postopku sprejemanja občinskega prostorskega načrta /OPN/:
 - a. odločba MOP št. 35409-18/2009/63 z dne 21. 11. 2013 o sprejemljivosti posegov na okolje na podlagi izvedene celostne presoje vplivov na okolje;
 - b. »Naravovarstvene smernice za Občinski prostorski načrt Občine Šentjur« Zavoda RS za varstvo narave, št. 1-III-57/5-O-09/LS z dne 10. 03. 2009;
 - c. končno mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 1-III-214/7-O-13/LS z dne 02. 08. 2013;
 - d. predhodne naravovarstvene smernice za OPPN »Rajski otok« Zavoda RS za varstvo narave, št. 1-III-314/2-O-19/LS z dne 19. 06. 2019;
 - e. preostale že izdelane in sprejete strokovne podlage, odločbe, smernice in mnenja OPN, ki se nanašajo na urejanje prostorske ureditve zadevne EUP.
- (5) Zaradi izpolnjevanja pogojev po določbi drugega odstav. 118. člena ZUreP-2 ter upoštevajoč Usmeritve za oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2), izdane s strani MOP, Direktorata za prostor, graditev in stanovanja, št. 010-3/2019/288-10922-01 z dne 1. 10. 2019, se posebna izhodišča za pripravo OPPN v zadevnem primeru ne sprejmejo.

2. člen

(območje OPPN)

- (1) Območje, ki je predmet OPPN obsega zemljišča oz. dele zemljišč parcelnih števil 1205/37, 1205/71, 250/36, 250/37, 250/38, 250/39, 250/41, 250/42, 250/46, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/26, 251/27, 251/28, 251/3, 251/4, 254/14, 254/16, 254/19, 254/20, 254/21, 254/22, 254/24, 255/20, 255/21, 255/22, 255/25, 255/26, 255/27, 255/28, 255/29, 255/30, 255/31, 255/32, 255/33, 255/34, 255/35, 255/36, 255/37, 255/38, 255/39, 256/1, 256/8, 256/9, 257/1, 257/2, 258, 261/1, 261/36, 262/23, 263/31, 263/32, 263/39, 263/40, 263/41, 263/43, 263/44, 263/9, vse k.o. 1133 - Goričica.
- (2) Velikost ureditvenega območja je 31.842,80 m².
- (3) Velikost območja OPPN se v času postopka priprave OPPN lahko spremeni.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

- (1) Strokovne rešitve morajo temeljiti na prikazu stanja prostora usklajene z željami investitorjev in lastniki zemljišč ter že izdelanimi strokovnimi podlagami in smernicami nosilcev urejanja prostora, vse naštetu skladno z ZUreP-2.
- (2) Morebitno dodatno potrebne strokovne rešitve prostorske ureditve pridobi investitor oz. pobudnik izdelave OPPN, vključno s strokovnimi podlagami, ki bi jih v postopku zahtevali nosilci urejanja prostora.

4. člen

(roki za pripravo in načrt vključevanja javnosti)

- (1) Terminski plan priprave:

Faza postopka:		Rok
1. faza:	Objava sklepa in pridobitev identifikacijske številke prostorskega akta	15 dni
2. faza:	Pridobitev odločbe o verjetnosti vplivov na okolje oz. o potrebi po uvedbi postopka CPVO	21 dni
3. faza:	osnutek SD ZN/OPPN	30 dni
4. faza:	prva mnenja nosilcev urejanja prostora (NUP)	30 dni
5. faza:	dopolnjeni osnutek SD ZN/OPPN	15 dni
6. faza:	javna razgrnitev in obravnava	30 dni
7. faza:	stališča do pripomb in predlogov javnosti	15 dni
8. faza:	predlog OPPN	15 dni
9. faza:	druga mnenja nosilcev urejanja prostora (NUP) na predlog OPPN	30 dni
10. faza:	uskladitev predloga OPPN	15 dni
11. faza:	sprejem odloka OPPN na občinskem svetu	na seji OS

- (2) V primeru pridobitve odločbe Ministrstva za okolje in prostor, ki izkazuje potrebo po izdelavi okoljskega poročila (OP), se lahko roki posameznih faz spremenijo.

5. člen

(nosilci urejanja prostor)

- (1) Pristojni nosilci urejanja prostora, ki podajo predhodna mnenja pri odločitvi o potrebi izvedbe postopka celovite presoje vplivov na okolje:
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za kulturo, Maistrova ul. 10, 1000 Ljubljana,
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za zdravje, Štefanova ul. 5, 1000 Ljubljana,
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 100 Ljubljana,
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija za vode RS, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje,
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana,
 - Zavod za gozdove Slovenije, OE Celje, Ljubljanska cesta 13, 3000 Celje,

- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Opekarniška cesta 2, 3000 Celje
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
- (2) Pristojni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri pripravi akta ter podajo mnenja na OPPN so:
- Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija za vode RS, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje,
 - Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 100Ljubljana,
 - Zavod za gozdove Slovenije, OE Celje, Ljubljanska cesta 13, 3000 Celje,
 - Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Opekarniška cesta 2, 3000 Celje
 - Elektro Celje d.d., Vrunčeva ulica 2a, 3000 Celje,
 - Telekom d.d., Lava 1, 3000 Celje
 - JKP, javno komunalno podjetje Šentjur d.o.o., Cesta Leona Dobrotinška 18, 3230 Šentjur,
 - Občina Šentjur, Mestni trg 10, 3230 Šentjur.
- (3) V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v okviru postopka priprave ugotovi, da so potrebne njihove smernice/mnenja za načrtovanje predvidene prostorske ureditve oz. da se pooblastilo izdaje smernic/mnenj s strani naštetih nosilcev urejanja prostora na podlagi sklepa oblastvenega organa prenese na drug pravni subjekt.

6. člen
(obveznosti financiranja)

Vse stroške v zvezi s pridobivanjem strokovnih podlag, strokovnih rešitev, izdelavo OPPN, vodenjem vseh z zakonom zahtevanih upravnih postopkov ter pridobivanjem smernic in mnenj, prevzame pobudnik izdelave OPPN.

7. člen
(objava in začetek veljavnosti sklepa)

Sklep se na podlagi 2. odstavka 289. člena ZUreP-2 objavi na spletni strani www.sentjur.si ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Župan
Občine Šentjur
mag. Marko Diaci l.r.



Št.: 3505-0003/2018 (261)
Šentjur, dne 25. 10. 2019